



Solicitud de Ofertas (SDO)
Costa Rica

PROGRAMA DE SEGURIDAD CIUDADANA Y PREVENCIÓN DE VIOLENCIA
Contrato de Préstamo 4871/OC-CR

PSCPV-223-LPI-O-2023/P00187

**Construcción, equipamiento y mantenimiento del Paquete de Obras Múltiples 4,
integrado por:**

- Lote 1: Construcción, equipamiento y mantenimiento del Centro Cívico por la Paz en Goicoechea (1000 m²)**
- Lote 2: Construcción, equipamiento y mantenimiento de la Delegación Policial Hatillo (797 m²)**
- Lote 3: Construcción, equipamiento y mantenimiento de la Delegación Policial Batán (447 m²)**
- Lote 4: Construcción, equipamiento y mantenimiento de la Delegación Policial Desamparados Norte (861 m²)**

1. Este Llamado de Licitación se emite en seguimiento del Aviso General de Adquisiciones que para este Proyecto fue publicado en el Development Business, edición IDB-P682270-03/21 del 04 de marzo del 2021.
2. El Gobierno de la República de Costa Rica ha recibido un préstamo del Banco Interamericano de Desarrollo para financiar parcialmente el costo del Programa de Seguridad Ciudadana y Prevención de Violencia y se propone utilizar parte de los fondos de este préstamo para efectuar los pagos bajo el Contrato número PSCPV-223-LPI-O-2023/P00187 Construcción, equipamiento y mantenimiento del Paquete de Obras Múltiples 4, integrado por:

- Lote 1: Construcción, equipamiento y mantenimiento del Centro Cívico por la Paz en Goicoechea (1000 m²)
- Lote 2: Construcción, equipamiento y mantenimiento de la Delegación Policial Hatillo (797 m²)
- Lote 3: Construcción, equipamiento y mantenimiento de la Delegación Policial Batán (447 m²)
- Lote 4: Construcción, equipamiento y mantenimiento de la Delegación Policial Desamparados Norte (861 m²)



3. El Programa de Seguridad Ciudadana y Prevención de Violencia, Unidad Coordinadora del Programa, invita a los Oferentes elegibles a presentar ofertas cerradas para:

Lote 1: Construcción, equipamiento y mantenimiento del Centro Cívico por la Paz en Goicoechea (1000 m²): En los planos y especificaciones técnicas, se define el alcance de las obras, donde se considera que el ingreso principal que contará con un control de acceso y caseta para guarda de seguridad con su respectivo servicio sanitario. En el proyecto, se incluyen elementos como plaza pública, zonas administrativas, áreas de capacitación y talleres, áreas recreativas, parque urbano, plazas, aula ambiental entre otros. Estos espacios contarán con *playgrounds*, espacios de estimulación temprana, zonas de dibujo, salas que articulen fácilmente el interior con el exterior, áreas deportivas, zonas para bicicletas y espacios de relajación para práctica del yoga, circuito de sendero para caminatas, los cuales estarán articulados entre sí por pasillos o pasarelas conectores, los pasillos que conectan los diferentes espacios deben ser techados para permitir el resguardo en épocas de lluvias.

Lote 2: Construcción, equipamiento y mantenimiento de la Delegación Policial Hatillo (797 m²): En los planos y especificaciones técnicas, se define el alcance de las obras, donde se consideran específicamente las siguientes zonas: Zona 1. Atención al público, Zona 2. Administración, Zona 3. Jefaturas, Zona 4. Seguridad, Zona 5. Servicios sanitarios para personal policial, Zona 6. Servicios, Zona 7. Alojamiento, Zona 8. Áreas de circulación internas y Zona 9. Obras complementarias o exteriores. Cada zona incluye debidamente detallado el alcance de los espacios destinados para uso público, semiprivado y privado, la obra se desarrollará en un edificio de un nivel.

Lote 3: Construcción, equipamiento y mantenimiento de la Delegación Policial Batán (447 m²): En los planos y especificaciones técnicas, se define el alcance de las obras, donde se consideran específicamente las siguientes zonas: Zona 1. Atención al público, Zona 2. Administración, Zona 3. Jefaturas, Zona 4. Seguridad, Zona 5. Servicios sanitarios para personal policial, Zona 6. Servicios, Zona 7. Alojamiento, Zona 8. Áreas de circulación internas y Zona 9. Obras complementarias o exteriores. Cada zona incluye debidamente detallado el alcance de los espacios destinados para uso público, semiprivado y privado, la obra se desarrollará en un edificio de un nivel.

Lote 4: Construcción, equipamiento y mantenimiento de la Delegación Policial Desamparados Norte (861 m²): En los planos y especificaciones técnicas, se define el alcance de las obras, donde se consideran específicamente las siguientes zonas: Zona 1. Atención al público, Zona 2. Administración, Zona 3. Jefaturas, Zona 4. Seguridad, Zona 5. Servicios sanitarios para personal policial, Zona 6. Servicios, Zona 7. Alojamiento, Zona 8. Áreas de circulación internas y Zona 9. Obras complementarias o exteriores. Cada zona incluye debidamente detallado el alcance de los espacios destinados para uso público, semiprivado y privado, la obra se desarrollará en un edificio de un nivel.



El plazo de entrega/construcción es

- Lote 1: 240 días después de emitida la Orden de Inicio
 - Lote 2: 210 días después de emitida la Orden de Inicio
 - Lote 3: 210 días después de emitida la Orden de Inicio
 - Lote 4: 210 días después de emitida la Orden de Inicio
4. La Solicitud de Ofertas (SDO) se efectuará conforme a los procedimientos de Licitación Pública Internacional (LPI) establecidos en la publicación del Banco Interamericano de Desarrollo titulada Políticas para la Adquisición de Obras y Bienes financiados por el Banco Interamericano de Desarrollo (BID) GN-2349-15 aprobada por el Directorio Ejecutivo del Banco el 2 de julio 2019 y efectiva el 1 de enero de 2020, y está abierta a todos los Oferentes de países elegibles, según se definen en el documentos de licitación.
 5. Los Oferentes elegibles que estén interesados podrán obtener información adicional de la Unidad Coordinadora del Programa de Seguridad Ciudadana y Prevención de Violencia a través de los correos: adquisiciones_ucp@seguridadyprevencion.go.cr y adquisicionesucp2023@gmail.com
 6. Los requisitos de calificación incluyen tener experiencia en la construcción de obras similares en complejidad, metraje y monto a las que se incluyen en esta licitación, estar al día en el pago de los impuestos que le correspondan pagar en su país de origen, no tener deudas con la seguridad social ni litigios que amenacen su capacidad de ejecución. No se otorgará un Margen de Preferencia a contratistas o APCAs nacionales.
 7. Los Oferentes interesados podrán solicitar gratuitamente un juego completo de los Documentos de Licitación en español, mediante presentación de una solicitud por escrito a la dirección de correo electrónico indicada al final de esta SDO. En dicha solicitud, deberá señalar una dirección de correo electrónico, a la cual se le remitirá la información para acceder a los DL, así como para recibir notificaciones e información de interés para el proceso.
 8. Las ofertas deberán hacerse llegar a la dirección indicada abajo a más tardar a las 10:00 a. m. (hora de Costa Rica) del 15 de abril de 2024. Ofertas electrónicas no serán permitidas. Las ofertas que se reciban fuera del plazo serán rechazadas. Las ofertas se abrirán físicamente en presencia de los representantes de los Oferentes que deseen asistir en persona, en la dirección indicada al final de este Llamado, a las 10:30 a. m. del 15 de abril de 2024.
 9. Todas las ofertas deberán estar acompañadas de una Garantía de Mantenimiento de la Oferta, por el monto de: US \$10.000 (diez mil dólares de los Estados Unidos de



América) o el equivalente en una moneda de libre convertibilidad, para cada uno de los Lotes 1, 2, 3 y 4.

10. La dirección referida arriba es:

DIRECCIÓN FÍSICA Y ELECTRÓNICA

Unidad Coordinadora del Programa de Seguridad Ciudadana y Prevención de la Violencia.
Edificio del Registro Nacional, sótano del Módulo 3.

Ciudad: San José


País: Costa Rica

Correos electrónicos:

adquisiciones_ucp@seguridadyprevencion.go.cr y adquisicionesucp2023@gmail.com

Esteban Artavia Jiménez
Coordinador General

 Cc

 Archivo.